

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. д. 53

Общая площадь дома (м2): 1 375,60 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1934
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 45 610,30 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 2 744,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-9 478,98	46 585,56	46 585,56	46 330,40		18 316,88	28 268,68
Содержание общ. имущ. МКД		86 844,48	86 844,48	86 368,78		76 894,10	9 950,38
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	17 947,83	
					Транспортные расходы	2 293,20	
					Аварийное обслуживание	10 677,09	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 243,20	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	491,40	
					Трубочистные работы	260,25	
					Уборка лестничных клеток	10 637,65	
					Вывоз твердых бытовых отходов	29 198,17	
					Накладные расходы	4 145,31	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 829,84	11 829,84	11 765,09		15 924,09	-4 094,25
Эксплуатация коллективных ПТУ		1 834,08	1 834,08	1 824,03		1 742,38	91,70
Содержание и ремонт ПЗУ		2 571,96	2 571,96	2 579,27		2 571,96	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 135,64	5 135,64	5 107,49		2 588,78	2 546,86
Управление многоквартирным домом		10 821,00	10 821,00	10 761,74		7 934,39	2 886,61
ИТОГО по дому		165 622,56	165 622,56	164 736,80		125 972,58	39 649,98
Полная задолженность дома по квартплате:							45 610,30

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.